Digitally signed by ALBERTO PAVESI
C: IT
O: DISTRETTO NOTARILE DI CREMONA: 80002060194

Alberto Pavesi
NOTAIO
via Umberto I n. 41
26025 Pandino (CR)
T 0373920386

Repertorio n. 5272
Raccolta n. 4291

COSTITUZIONE DELL'ASSOCIAZIONE RICONOSCIUTA "ASSOCIAZIONE COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE CREMA"

***

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemilaventiquattro,** il giorno **undici** del mese di **dicembre** **11 dicembre 2024**

In **Crema,** in una **stanza dell'immobile** sito in **via Del Commercio n. 29**.

Avanti a me dott. **Alberto Pavesi**, **notaio** residente in **Pandino**, iscritto presso il collegio notarile dei distretti riuniti di **Cremona** e **Crema**, sono comparsi:

- **BERGAMASCHI Fabio**, nato a Crema (CR) il giorno 8 aprile 1985, domiciliato per la carica presso la sede di cui *infra*, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di sindaco e in legale rappresentanza dell'ente

"COMUNE DI CREMA", con sede in Crema (CR), piazza Duomo n. 25 codice fiscale n. 91035680197, partita I.V.A. 00111540191, in esecuzione della delibera del Consiglio Comunale n. 53 del giorno 30 ottobre 2024.

- **GUERINI ROCCO Agostino**, nato a Cremosano (CR) il giorno 5 febbraio 1948, domiciliato per la carica presso la sede di cui *infra*, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di sindaco e in legale rappresentanza dell'ente

"COMUNE DI CAMPAGNOLA CREMASCA", con sede in Campagnola Cremasca (CR), via Ponte Rino n. 9 codice fiscale e partita I.V.A. n. 00308170190, in esecuzione della delibera del Consiglio Comunale n. 14 del giorno 29 ottobre 2024.

- **FORNAROLI Marco**, nato a Crema (CR) il giorno 13 aprile 1964, domiciliato per la carica presso la sede di cui *infra*, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di sindaco e in legale rappresentanza dell'ente

"COMUNE DI CREMOSANO", con sede in Cremosano (CR), piazza Garibaldi n. 3 codice fiscale n. 82001930195, partita I.V.A. 00308190198, in esecuzione della delibera del Consiglio Comunale n. 18 del giorno 10 ottobre 2024.

- **PREMOLI Attilio**, nato a Casale Cremasco-Vidolasco (CR) il giorno 6 maggio 1962, domiciliato per la carica presso la sede di cui *infra*, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di Vicario Generale e in legale rappresentanza dell'ente

"DIOCESI DI CREMA", con sede in Crema (CR), Piazza Duomo n. 27 codice fiscale n. 91001960193, ente ecclesiastico civilmente riconosciuto e iscritto nel Registro delle Persone Giuridiche presso la Prefettura di Cremona al n. 89 - Parte II - Vol. II - Pag. 144, tale nominato con provvedimento di sua Eccellenza il Vescovo in data 12 ottobre 2022 prot. n. 21-2022-28, in forza di autorizzazione prot. n. 21-2024-46 rilasciata dalla Diocesi di Crema in data 19 novembre 2024.

- **BONETTI Alberto,** nato a Crema (CR) il giorno 24 dicembre 1964, domiciliato in Crema (CR) Piazza Duomo n. 25, codice fiscale BNT LRT 64T24 D142R.

REGISTRATO A
CREMONA
Il 18 dicembre 2024
al n. 15681 serie 1T
Euro 245,00

- **PERUCCA Angela Cinzia,** nata a Soresina (CR) il giorno 25 maggio 1961, domiciliato in Crema (CR) Piazza Duomo n. 25, codice fiscale PRC NLC 61E65 I849K.
- **ARDIGÒ Gianemilio,** nato a Brescia il giorno 9 agosto 1958, domiciliato in Crema (CR) Piazza Duomo n. 25, codice fiscale RDG GML 58M09 B157O.
- **MARAZZI Alfio Franco,** nato a Monza (MB) il giorno 23 agosto 1962, domiciliato in Crema (CR) Piazza Duomo n. 25, codice fiscale MRZ LFR 62M23 F704S.
- **MARAZZI Giuseppe,** nato a Crema (CR) il giorno 5 marzo 1961, domiciliato in Crema (CR) Piazza Duomo n. 25, codice fiscale MRZ GPP 61C05 D142Y.
- **UBERTI FOPPA Luca,** nato a Crema (CR) il giorno 28 febbraio 1984, domiciliato in Crema (CR) Piazza Duomo n. 25, codice fiscale BRT LCU 84B28 D142T.
- **CARRARA Raffaele,** nato a Serina (BG) il 26 ottobre 1955, domiciliato in Crema (CR) Piazza Duomo n. 25, codice fiscale CRR RFL 55R26 I629E.

Detti comparenti della cui **identità personale** io notaio sono certo convengono e stipulano quanto segue.

Articolo 1 - Denominazione, sede e precisazioni

Gli enti **"COMUNE DI CREMA", "COMUNE DI CAMPAGNOLA CREMASCA", "COMUNE DI CREMOSANO"** e **"DIOCESI DI CREMA"**, ciascuno come sopra rappresentato e autorizzato, costituiscono, ai sensi dell'art. 14 codice civile, una associazione denominata

"ASSOCIAZIONE COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE CREMA"

che potrà utilizzare anche la denominazione abbreviata di

"COMUNITA' ENERGETICA CREMA"

nonché l'ulteriore denominazione abbreviata di

"CER CREMA"

con sede in **Crema (CR), Piazza Duomo n. 25.**

La partecipazione alla presente Associazione è aperta a tutti coloro che ne faranno richiesta ai sensi dello Statuto.

L'Associazione ha come scopo prevalente quello di fornire benefici ambientali, economici e sociali a livello di comunità ai propri membri e all'area del territorio dei Comuni coinvolti nella costituzione, piuttosto che profitti finanziari. La partecipazione alla Comunità Energetica "CREMA" è aperta e volontaria. L'associazione è autonoma e i membri che esercitano poteri di controllo sono persone fisiche, piccole e medie imprese, enti territoriali o autorità locali (ai sensi del D.Lgs. 199/21) situati nel territorio in cui saranno ubicati gli impianti di produzione della medesima Comunità.

Gli associati manterranno i diritti di cliente finale, compreso quello di scegliere il proprio venditore di energia.

Gli associati individueranno un Soggetto Responsabile del riparto dell'energia elettrica (che potrà coincidere con il Soggetto Referente).

Sarà consentito agli associati clienti finali di recedere in ogni momento e uscire dalla Comunità Energetica "CREMA".

Articolo 2 - Statuto

Le norme che regolano l'Associazione risultano dallo Statuto che i comparenti mi esibiscono, dichiarando di approvarlo in ogni sua parte e che, debitamente sottoscritto ai sensi di legge, si **allega** al presente atto, per formar-

ne parte integrante e sostanziale, sotto la **lettera "A"**.

Articolo 3 - Durata e durata degli esercizi

L'associazione è costituita a tempo **indeterminato**.

L'esercizio sociale si chiude il **31 dicembre di ogni anno**. Il primo esercizio si chiuderà al 31 (trentuno) dicembre 2025 (duemilaventicinque) atteso che le previsioni sull'operatività dell'ente fanno ritenere che la chiusura del primo esercizio sociale al 31 dicembre 2024 non consentirebbe la redazione di un bilancio significativo.

Articolo 4 - Oggetto associativo

1. Nel rispetto della normativa tempo per tempo vigente in materia, l'Associazione ha per oggetto la "Realizzazione di Comunità Energetiche Rinnovabili" – "CER" previste dall'art. 42-bis del Decreto legge 30 dicembre 2019 n. 162, convertito nella Legge 28 febbraio 2020 n. 8, dall'art.31 del D. lgs n.199/2021 di attuazione della Direttiva 2018/2001, c.d. RED II per la promozione dell'uso di energia da fonti rinnovabili, nonché del Testo Integrato Autoconsumo Diffuso approvato da ARERA (Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente) con delibera 27 dicembre 2022, 727/2022/R/EEL e regolate dalla normativa *pro tempore* vigente.

2. L'obiettivo dell'Associazione è quello di fornire benefici ambientali, economici e sociali a livello di comunità ai suoi membri e alle aree locali in cui opera la CER e non quello di ottenere profitti finanziari, promuovendo l'installazione e/o gestione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili e la riduzione dei costi energetici degli Associati all'interno degli ambiti territoriali dalla normativa sopra richiamata.

La Associazione potrà svolgere anche le seguenti attività, sia direttamente che mediante terzi:

1) l'organizzazione di servizi accessori e complementari alla produzione e distribuzione elettrica;

2) lo stimolo all'ideazione, allo sviluppo, alla sperimentazione e alla partecipazione a modelli di *governance* di generazione distribuita e nuove applicazioni tecnologiche per la diffusione dell'uso di energia da fonti rinnovabili;

3) il supporto alle attività di ricerca nel settore delle fonti energetiche rinnovabili;

4) la pianificazione territoriale per l'energia, anche a beneficio di altri enti territoriali, azioni per la promozione di politica energetica sui territori, messa in opera e assistenza di progetti pilota per la valorizzazione delle F.E.R.;

5) la promozione dell'attività dell'Associazione, anche attraverso la gestione di eventi di pubblica diffusione dei risultati;

6) la costituzione e la partnership nazionali e internazionali in altri organismi sia con enti privati che pubblici per lo sviluppo dell'oggetto dell'attività dell'Associazione;

7) la prestazione di qualsiasi servizio comunque collegato all'attività di cui ai precedenti punti o integrativo a favore degli associati.

Per il migliore svolgimento della sua attività, l'Associazione potrà aderire a altri organismi aventi finalità affini, e potrà avvalersi di figure tecniche o amministrative qualora utile per il perseguimento dei fini sociali.

3. L'Associazione si propone inoltre di operare in campo sociale, culturale e istituzionale al fine di promuovere, fra le altre iniziative:

- il risparmio energetico;
- la diffusione della sensibilità finalizzata all'utilizzo di energia da fonti di

energia rinnovabile e l'organizzazione di servizi accessori e complementari alla distribuzione elettrica;
- la produzione di energia da fonti rinnovabili sul territorio;
- l'autosufficienza energetica;
- il contrasto alla povertà energetica;
- il supporto alle attività di ricerca nel settore delle fonti energetiche rinnovabili;
- la tutela dell'ambiente;
- la prestazione di qualsiasi servizio comunque collegato alle attività di cui ai precedenti punti;
e per tal modo realizzando e svolgendo attività di interesse generale.

4. L'Associazione è retta e opera secondo principi democratici e ha quindi lo scopo di fornire benefici ambientali, economici e sociali in sede di comunità ai propri membri o alle aree locali in cui opera, non perseguendo profitti finanziari o di lucro.

5. Le finalità che si propone e persegue in favore di propri Associati si indirizzano principalmente sull'approvvigionamento a prezzi accessibili di energia da fonti rinnovabili, mettendo in relazione tutti i consumatori che vogliono partecipare direttamente alla produzione, al consumo o alla condivisione dell'energia. Con tale finalità l'Associazione potrà quindi partecipare alla generazione dell'energia da fonti rinnovabili, alla distribuzione, fornitura, consumo, stoccaggio e ai servizi di efficienza energetica, a servizi di ricarica per veicoli elettrici e/o fornire altri servizi energetici ai suoi associati, in conformità e secondo quanto ammesso dalla legislazione o regolazione normativa, anche fiscale, di volta in volta vigente.

6. Inoltre, nell'ambito delle sue finalità, l'Associazione potrà:
- realizzare convegni, studi, campagne di sensibilizzazione e promozione sull'utilizzo e lo sviluppo delle energie rinnovabili;
- avviare e stipulare protocolli d'intesa con le scuole operanti nel territorio di competenza della Associazione volti a sensibilizzare gli studenti alle modalità di utilizzo dell'energia per la riduzione della povertà energetica e sociale;
- realizzare iniziative e sottoscrivere accordi con imprese commerciali e produttive o Enti Pubblici/società a partecipazione pubblica volti al riconoscimento di incentivi e agevolazioni a favore degli Associati per l'acquisto di energia derivante da fonti rinnovabili, beni e servizi connotati da basso impatto ambientale e ridotto consumo energetico, per la riqualificazione energetica degli edifici, nonché per fornire/ampliare una piattaforma energetica da fonti rinnovabili a disposizione degli Associati;
- realizzare e/ o gestire impianti di generazione di energia da fonti rinnovabili per autoconsumo al fine di permettere agli Associati di ottenere agevolazioni e riduzioni tariffarie per l'acquisto di energia.

7. L'Associazione potrà altresì svolgere attività commerciali unicamente in via residuale e in ogni caso in forma strettamente strumentale al raggiungimento dei fini istituzionali. L'Associazione potrà partecipare ad altre associazioni, fondazioni, consorzi o enti aventi scopo analogo o connesso e comunque non aventi scopo di lucro.

L'Associazione potrà svolgere qualunque altra attività connessa ed affine agli scopi sopra elencati nonché compiere atti e operazioni per il migliore conseguimento dell'oggetto sociale di cui allo Statuto, con esclusione assoluta della possibilità di svolgimento d'attività che la legge riserva a società in

possesso di determinati requisiti, appositamente autorizzate e/o iscritte in appositi albi od elenchi - necessari ed utili alla realizzazione degli scopi sociali e comunque, sia direttamente che indirettamente, attinenti ai medesimi.
8. L'Associazione, inoltre, potrà istituire nei limiti previsti dalla legge, una sezione di attività, disciplinata da apposito regolamento, per la raccolta di fondi (c.d. "crowd-funding") esclusivamente ai fini dell'oggetto sociale e comunque nei limiti consentiti dalla normativa vigente.
9. La CER è un soggetto giuridico che si basa sulla partecipazione aperta e volontaria, è autonomo ed effettivamente controllato dagli Associati che ne fanno parte attraverso gli organi stabiliti dal successivo articolo 11.
10. Il legale rappresentante della CER è, in tale sua funzione, il soggetto delegato responsabile del riparto dell'energia elettrica condivisa.

Articolo 5 - Soci

Possono essere soci tutti coloro che si trovano in possesso dei requisiti previsti dalla normativa di settore e dallo Statuto.

Articolo 6 - Fondo comune

I comparenti dichiarano che il fondo comune della costituenda associazione viene fissato in complessivi **euro 15.000,00** (quindicimila e zero centesimi).
Esso viene **interamente versato**, mediante **conferimento in denaro**, all'organo amministrativo nominato, mediante assegno circolare non trasferibile emesso da Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.a., filiale di Crema (CR) in data 2 dicembre 2024, n. 6301967455-04.

Articolo 7 - Organo amministrativo

L'associazione è amministrata, per i primi **5 (cinque)** esercizi associativi, da un Consiglio Direttivo composto da n. **7 (sette) componenti**, in persona di:
* **PERUCCA Angela Cinzia,** sopra generalizzata, domiciliata per la carica presso la sede legale, **Presidente del Consiglio Direttivo;**
* **BONETTI Alberto,** sopra generalizzato, domiciliato per la carica presso la sede legale, **Consigliere;**
* **ARDIGÒ Gianemilio,** sopra generalizzato, domiciliato per la carica presso la sede legale, **Consigliere;**
* **CARRARA Raffaele,** sopra generalizzato, domiciliato per la carica presso la sede legale, **Consigliere;**
* **MARAZZI Alfio Franco,** sopra generalizzato, domiciliato per la carica presso la sede legale, **Consigliere;**
* **MARAZZI Giuseppe,** sopra generalizzato, domiciliato per la carica presso la sede legale, **Consigliere;**
* **UBERTI FOPPA Luca,** sopra generalizzato, domiciliato per la carica presso la sede legale, **Consigliere.**

i quali dichiarano di **accettare** la carica, dichiarando che non sussistono a loro carico cause di decadenza o di ineleggibilità ad amministratori della associazione.
Il potere di legale rappresentanza dell'associazione, anche in giudizio, è attribuito al Presidente del Consiglio Direttivo.
Tutte le cariche sociali sono gratuite.

Articolo 8 - Acquisto della personalità giuridica

Al fine dell'acquisto della personalità giuridica, i comparenti autorizzano il nominato presidente e legale rappresentante a compiere tutte le attività necessarie per l'iscrizione della associazione nel Registro delle Persone Giuridiche; in particolare a detto presidente viene conferito ogni necessario e op-

portuno potere ivi compresa la facoltà di apportare sia nel presente atto costitutivo che nell'allegato statuto, le modificazioni, soppressioni ed aggiunte che venissero eventualmente richieste dall'autorità competente ai fini del riconoscimento della personalità giuridica.
A tale fine i comparenti e il nominato presidente delegano espressamente il notaio rogante alla presentazione e deposito di ogni istanza, richiesta o documento al competente ufficio.

Articolo 9 - Spese

Le spese del presente atto sono a carico della costituenda associazione.

***

E richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura, unitamente a quanto allegato, ai comparenti che lo approvano e sottoscrivono con me notaio alle ore diciotto e venti.
Per l'apposizione delle firme marginali, le parti delegano la signora PERUCCA Angela Cinzia.
Consta di due fogli, scritti in parte da me e in parte da persona di mia fiducia per cinque intere facciate e sin qui della sesta.
F.TO FABIO BERGAMASCHI
F.TO GUERINI ROCCO AGOSTINO
F.TO MARCO FORNAROLI
F.TO D. ATTILIO PREMOLI
F.TO BONETTI ALBERTO
F.TO ANGELA CINZIA PERUCCA
F.TO GIANEMILIO ARDIGÒ
F.TO ALFIO FRANCO MARAZZI
F.TO GIUSEPPE MARAZZI
F.TO LUCA UBERTI FOPPA
F.TO RAFFAELE CARRARA
F.TO ALBERTO PAVESI NOTAIO (IMPRONTA DEL SIGILLO)

Io sottoscritto dott. Alberto Pavesi notaio residente in Pandino iscritto presso il collegio notarile dei distretti riuniti di Cremona e Crema,

CERTIFICO

- che la presente copia autentica informatica è conforme all'originale su supporto analogico conservato fra i miei atti a raccolta;
- che la presente copia viene rilasciata, ai sensi dell'art. 68-ter della Legge 16 febbraio 1913 n. 89, nonché del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82, loro successive modifiche e integrazioni, su supporto informatico e da me sottoscritta mediante apposizione della firma digitale emessa da Consiglio Nazionale del Notariato Certification Authority avente validità dal 27/12/2023 alle 07:05:52 al 27/12/2026 alle 07:05:52.

Si rilascia per gli usi consentiti.

Pandino, data di apposizione della firma digitale